

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Poľanovce,
konaného dňa 12. júla 2024

Prítomní: starosta obce: Jozef Kaľavský

poslanci: Ľuboslava Fabianová Radka Jevoš, Ing.
Ján Novák Pavol Orinin
Zuzana Vaverčáková, Bc.

Ďalší prítomní: zamestnanec obce: Mária Kožárová

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Jozef Kaľavský, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: -

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a obecné zastupiteľstvo (ďalej len „OZ“) je uznášania schopné, nakoľko sa na ňom zúčastnila nadpolovičná väčšina a zároveň aj trojpäťtinová väčšina poslancov.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Mária Kožárová

Overovatelia: Ľuboslava Fabianová Radka Jevoš, Ing.

K bodu 3 – Schválenie programu zasadnutia OZ

Predložil Jozef Kaľavský, starosta obce podľa pozvánky na OZ, vyzval na prípadné doplnenie alebo zmenu programu.

Návrhy poslancov: - žiadne

Uznesenie č. 114

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanovce
schvaľuje
program rokovania OZ podľa pozvánky takto:

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
5. Vysporiadanie pozemkov voči obci Korytné
6. Žiadosť o nájom spoločenskej miestnosti
7. Nájom nehnuteľnosti
8. Prevod prostriedkov rezervného fondu
9. Rozpočtové opatrenie na úpravu rozpočtu 2/2024
10. Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva spolu so zámennou zmluvou
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
Luboslava Fabianová	x			
Radka Jevoš	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 4 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Ďalším bodom rokovania bola kontrola uznesení. Starosta oboznámil poslancov so stavom plnenia uznesení OZ. Všetky uznesenia sú splnené.

Uznesenie č. 115

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanovce

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení OZ.

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
Luboslava Fabianová	x			
Radka Jevoš	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 5 – Vysporiadanie pozemkov voči obci Korytné

Starosta obce Jozef Kaľavský predložil návrh Dohody o vysporiadaní spoločného majetku rozdelených obcí podľa § 2a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Pozemky pôvodnej obce Poľanovce evidovaný na LV č. 513, k.ú. Korytné:

Pozemok registra E KN - parcelné číslo **2**, orná pôda vo výmere 364 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **10**, orná pôda vo výmere 505 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **14**, orná pôda vo výmere 11 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **264/2**, ostatné plochy vo výmere 24 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **348/1**, orná pôda vo výmere 3140 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **365/2**, orná pôda vo výmere 2884 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **366**, orná pôda vo výmere 2872 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **379/4**, orná pôda vo výmere 25 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **379/5** orná pôda vo výmere 73 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **379/6** orná pôda vo výmere 114 m²
Pozemok registra E KN - parcelné číslo **379/7** orná pôda vo výmere 54 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/1 prechádzajú do výlučného vlastníctva obce Korytné.

Uznesenie č. 116

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanovce

s ch v a ľ u j e

Dohodu o vysporiadaní spoločného majetku rozdelených obcí podľa § 2a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
Luboslava Fabianová	x			
Radka Kaľavská	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 6 – Žiadosť o nájom spoločenskej miestnosti

Predložil Jozef Kaľavský, starosta obce.

Hudobná skupina z obce Dúbrava podala žiadosť o nájom spoločenskej miestnosti za účelom nácviiku programu na kultúrne podujatia.

Uznesenie č. 117

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanovce

n e s c h v a ľ u j e

poskytnutie spoločenskej miestnosti formou nájmu hudobnej skupine z obce Dúbrava za účelom nácviiku programu na kultúrnej podujatia.

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
Luboslava Fabianová	x			
Radka Jevoš	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 7 – Nájom nehnuteľnosti

Prítomní poslanci prejednali návrh nájmu nehnuteľnosti

Nájomca: LOMY MTD s.r.o., Paláriková 76, 022 01 Čadca

Predmet nájmu: dom s.č. 33

Doba nájmu: 01.09.2024 predbežne do 01.09.2026

Uznesenie č. 118

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanove

s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľnosti:

Nájomca: LOMY MTD s.r.o., Paláriková 76, 022 01 Čadca

Predmet nájmu: dom s.č. 33

Doba nájmu: 01.09.2024 predbežne do 01.09.2026

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
Luboslava Fabianová	x			
Radka Jevoš	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 8 – Prevod prostriedkov rezervného fondu

Starosta obce Jozef Kaľavský predložil návrh na prevod prostriedkov rezervného fondu.

Uznesenie č. 119

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanovce

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 15 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy prevod prostriedkov rezervného fondu **na realizáciu** zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva spolu so zámennou zmluvou medzi:

Obec Poľanovce, Poľanovce 7 a

Miroslav Chromčo, rod. Chromčo, Kováčska 3435/3, Spišská Nová Ves

vo výške 3 933,00 €.

<u>Hlasovanie:</u>	<u>ZA</u>	<u>PROTI</u>	<u>ZDRŽAL SA</u>	<u>NEHLASOVAL</u>
Luboslava Fabianová	x			
Radka Jevoš	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 9 – Rozpočtové opatrenie na úpravu rozpočtu 2 / 2024

Jozef Kaľavský, starosta obce, predložil návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:	0,00	Bežné výdavky:	0,00
Kapitálové príjmy:	0,00	Kapitálové výdavky:	3 933,00
Finančné príjmové operácie:	3 933,00	Finančné výdavkové operácie:	0,00

Uznesenie č. 120

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanovce

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

<u>Hlasovanie:</u>	<u>ZA</u>	<u>PROTI</u>	<u>ZDRŽAL SA</u>	<u>NEHLASOVAL</u>
Luboslava Fabianová	x			
Radka Jevoš	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 10 – Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva spolu so zámennou zmluvou

Starosta obce Jozef Kaľavský predložil návrh dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva spolu so zámennou zmluvou medzi:

Obec Poľanovce, Poľanovce 7

a

Miroslav Chromčo, rod. Chromčo, Kováčska 3435/3, Spišská Nová Ves

Uznesenie č. 121

Obecné zastupiteľstvo Obce Poľanovce

s c h v a ľ u j e

dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva spolu so zámennou zmluvou medzi

Obec Poľanovce, IČO: 00329487, sídlo: Poľanovce 7

a

Miroslav Chromčo, rod. Chromčo, dátum narodenia: 23.05.1658, bytom: Kováčska 3435/3,

Spišská Nová Ves,

na nehnuteľností v katastrálnom území Poľanovce, pričom sa dohodli takto:

Obec Poľanovce nadobudne do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti:

podľa geometrického plánu č. 6/2024 vyhotovenom READY stav s.r.o., Karpatské nám.

7770/10A, 831 06 Bratislava, IČO: 55 909 493 dňa 09.05.2024, autorizačne overenom dňa

10.05.2024 a úradne overenom dňa 13.06.2024 pod č. G1-190/24, CKN parc. č. 58/2 ostatná

plocha vo výmere 262 m², CKN parc. č. 58/3 TTP vo výmere 170 m², CKN parc. č. 353/7 zastavaná

plocha vo výmere 17 m², CKN parc. č. 353/6 ostatná plocha vo výmere 1 961

m², CKN parc. č. 353/8 TTP vo výmere 519 m², CKN parc. č. 353/9 TTP vo výmere 31 m²,

CKN parc. č. 353/10 TTP vo výmere 109 m², CKN parc. č. 353/11 TTP vo výmere 141 m²,

CKN parc. č. 353/12 TTP vo výmere 242 m², CKN parc. č. 353/13 TTP vo výmere 79 m²,

CKN parc. č. 353/14 TTP vo výmere 68 m², CKN parc. č. 353/15 vo výmere 163 m²,

CKN parc. č. 353/16 TTP vo výmere 711 m², CKN parc. č. 353/17 TTP vo výmere 644 m²,

CKN parc. č. 353/19 TTP vo výmere 657 m², CKN parc. č. 353/20 TTP vo výmere 653 m²,

CKN parc. č. 353/21 TTP vo výmere 723 m², CKN parc. č. 353/22 TTP vo výmere 823 m²,

CKN parc.č. 353/23 TTP vo výmere 583 m², CKN parc. č. 353/24 TTP vo výmere 600 m²,

CKN parc. č. 353/25 TTP vo výmere 614 m²,

v podiele 1/1 k celku

Miroslav Chromčo, rod. Chromčo nadobudne do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti:

podľa geometrického plánu č. 6/2024 vyhotovenom READY stav s.r.o., Karpatské nám.

7770/10A, 831 06 Bratislava, IČO: 55 909 493 dňa 09.05.2024, autorizačne overenom dňa

10.05.2024 a úradne overenom dňa 13.06.2024 pod č. G1-190/24, CKN parc. č. 58/1 TTP vo

výmere 171 m², CKN parc. č. 537/1 TTP vo výmere 207 m², CKN parc. č. 353/2 TTP vo

výmere 1 130 m², parc. č. 353/18 TTP vo výmere 717 m², CKN parc. č. 353/3 zastavaná plocha vo

výmere 705 m², CKN parc. č. 537/2 TTP vo výmere 17 m²,

v podiele 1/1 k celku.

Obec Poľanovce vyplatí Miroslavovi Chromčovi, rod. Chromčo sumu 9 000,00 EUR, slovom:

deväťtisíc eur na účet číslo IBAN: SK22 1111 0000 0010 2462 7013 v lehote do 5 dní odo dňa

podpisania dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva spolu so zámennou

zmluvou.

Hlasovanie:	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
Ľuboslava Fabianová	x			
Radka Jevoš	x			
Ján Novák	x			
Pavol Orinin	x			
Zuzana Vaverčáková	x			

K bodu 11 – Diskusia

Prebiehala spolu s návrhmi na uznesenie v rámci všetkých bodov rokovania.

K bodu 12 – Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mária Kožárová

.....
starosta obce

Overovatelia:

Ľuboslav Fabianová

Radka Jevoš, Ing.

